

Paris, le 17 juin 2008

Compte rendu de l'Assemblée Générale Mixte du 10 juin 2008

Versement d'un dividende de 0,18 € par action au titre de l'exercice 2007

L'Assemblée Générale Mixte des actionnaires de Foncière Masséna réunie le 10 juin 2008 a approuvé la totalité des résolutions proposées par le Gérant et que le Conseil de Surveillance avait invité à voter.

Martine Lecante, Président de Masséna Property, gérant commandité de Foncière Masséna, a rappelé à cette occasion les faits marquants de l'exercice 2007 et notamment le changement de taille très significatif de la Foncière à la suite de l'apport d'actifs réalisé en juin 2007 par diverses sociétés du Groupe des Assurances du Crédit Mutuel. Au 31 décembre 2007, Foncière Masséna affichait des loyers de 22,9 M€, un résultat net de 9,2 M€ et un actif net réévalué en progression de 40% à 14,36 € par action.

Ces performances permettent à la société de verser un dividende de 0,18 € par action au titre de l'exercice 2007. Ce dividende sera mis en paiement le 17 juin 2008.

Madame Catherine Allonas-Barthe ainsi que Messieurs Pierre Bieber et Maurice Mischler ont été reconduits au Conseil de Surveillance et Monsieur Pierre Reichert nommé membre de celui-ci.

Foncière Masséna gère désormais un patrimoine diversifié d'une surface de près de 230 000 M² et d'une valeur de 662,6 M€. Elle poursuit son développement selon deux axes principaux : un programme d'investissement de 300 M€ portant sur des actifs de bureaux et la valorisation du patrimoine existant.

Elle a d'ores et déjà mis en œuvre sa stratégie d'investissement en s'engageant sur l'acquisition de trois immeubles pour un montant total de l'ordre de 100 M€.

Cotée au compartiment B d'Euronext Paris, la Foncière Masséna est une Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC) qui entre dans la composition de l'indice Euronext IEIF « SIIC France ».

Informations disponibles sur : www.fonciere-massena.com

Contacts

FONCIERE MASSENA

Martine Lecante

Olivier Chardonnet

fonciere-massena@acm.fr

ACTIFIN

Ségolène de Saint Martin

ssaintmartin@actifin.fr

Tél. : 01 56 881 114

Code ISIN : FR0000037210